



Trosa
KOMMUN



Vart är vi på väg?



Några utmaningar har vi...



- **Omvärldsläget, krig i vårt närområde**
- **Inflation – stor påverkan på hushåll, företag och kommuner**
- **Utdragen lågkonjunktur**
- **Demografi, fler äldre – färre barn, stor omställning**
- **Stora investeringar – VA**
- **Trygghetsfrågor**
- **Totalförsvaret – beredskap - robusthet**
- **Ny Översiktsplan 2026**

Varför utjämning?

Stora skillnader i åldersstruktur

Av 1 000 kommuninvånare är:

- 77 personer 6-15 år i Överkalix
- 167 personer 6-15 år i Lomma
- 119 personer 6-15 år i Sverige

Källa: SCB



Varför utjämning?

Stora skillnader i åldersstruktur

Av 1 000 kommuninvånare är:

- 131 personer över 65 år i Sundbyberg
- 384 personer över 65 år i Övertorneå
- 204 personer över 65 år i Sverige

Källa: SCB



Varför utjämning?

Stora skillnader i geografiska förutsättningar

Antal elever per skola:

- 483 i Stockholm
- 54 i Sorsele
- 238 i Sverige

Källa: Skolverket



Varför utjämning? Skillnad i beskattningsbara inkomster

Vid en skattesats på 20,7% får

- Danderyd en skatteintäkt på	108 192/inv
- Eda en skatteintäkt på	41 488/inv
- Riket en skatteintäkt på	56 046/inv

Trosa fick 57 983 kronor i skatteintäkter/invånare



Utjämningsystemet Sörmland

(Strukturkostnad)

. Trosa:	47 807 kr/inv
. Riket:	49 155
. Strängnäs:	49 661
. Gnesta:	50 405
. Nyköping:	51 361
. Eskilstuna:	51 375
. Katrineholm:	51 831
. Oxelösund:	52 132
. Vingåker:	52 258
. Flen:	54 092



Skattesats 2025

. Trosa:	21,30
. Nyköping:	21,42
. Strängnäs:	21,67
. Eskilstuna:	22,02
. Katrineholm:	22,12
. Gnesta:	22,12
. Oxelösund:	22,22
. Flen:	22,27
. Vingåker:	22,67



Tillväxt utifrån ett samhällsperspektiv

Trosa är en kontinuerligt växande kommun

Här bor knappt 15 000 människor i alla åldrar och historiskt växer kommunen årligen i snitt med ca 1-2 %

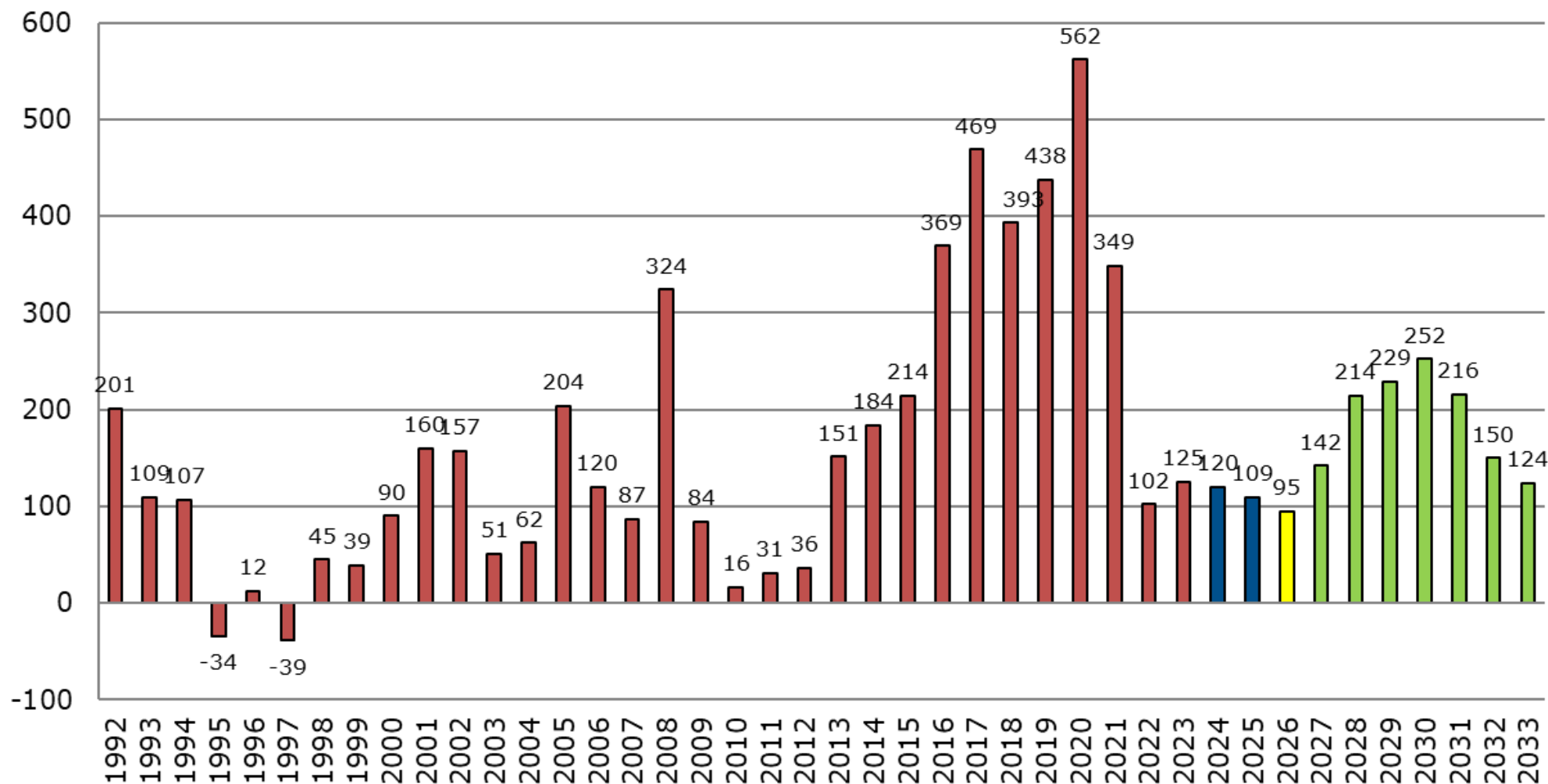
Befolkningstillväxt sker huvudsakligen genom nybyggnation, generationsskifte och permanentning av fritidshus

Den vanligaste inflyttaren är fortsatt barnfamiljen



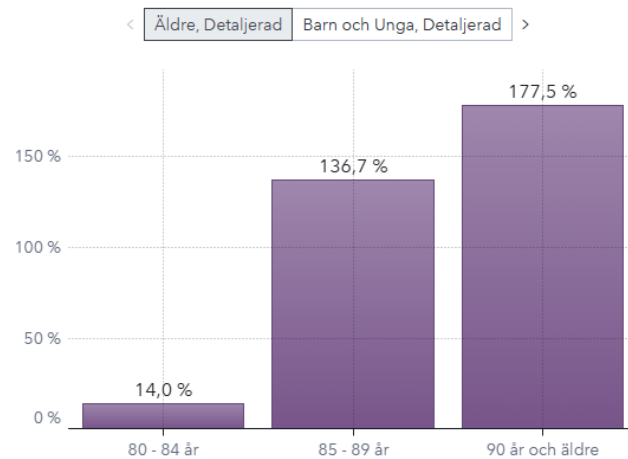
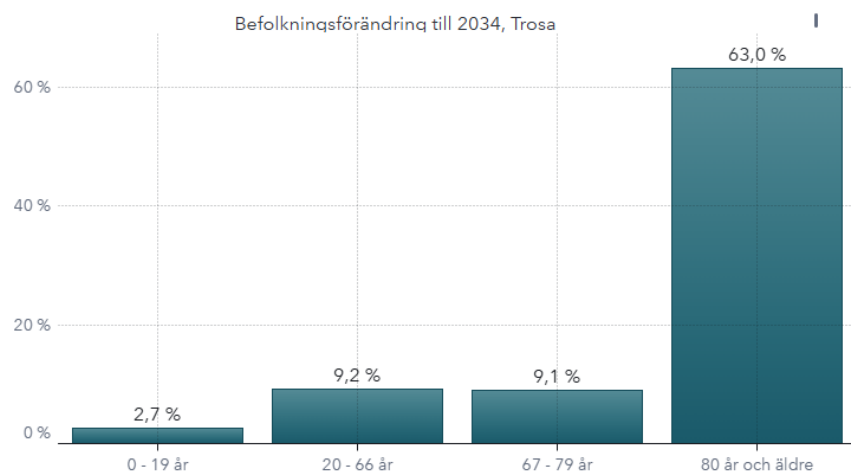
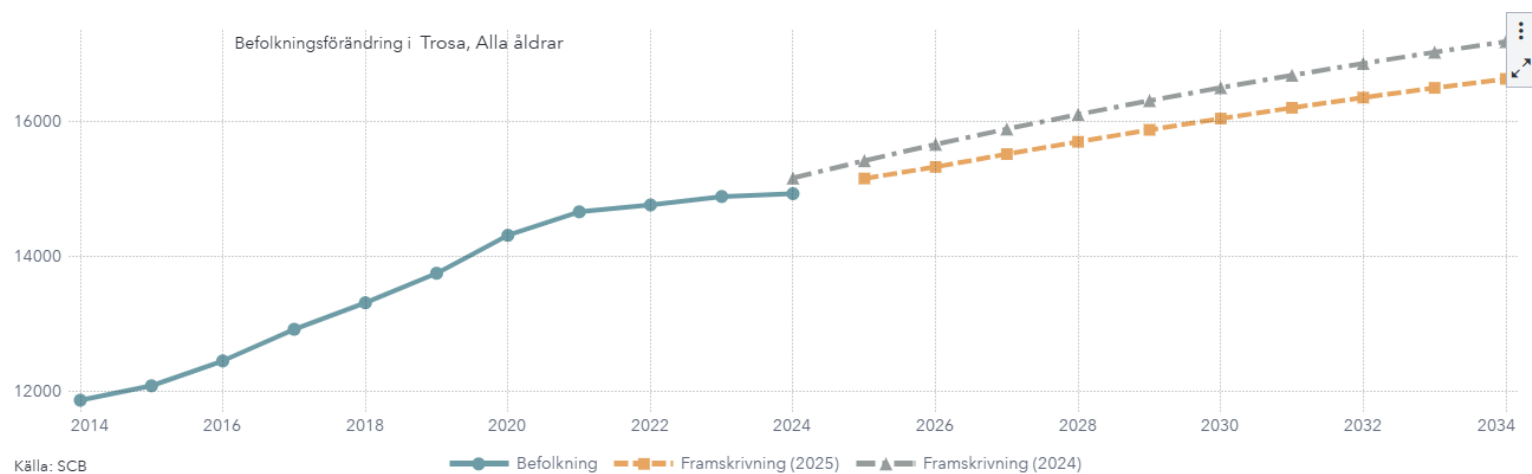
Tydlig tillväxt över tid men vad händer nu?

Befolkningsförändringar/år Trosa kommun

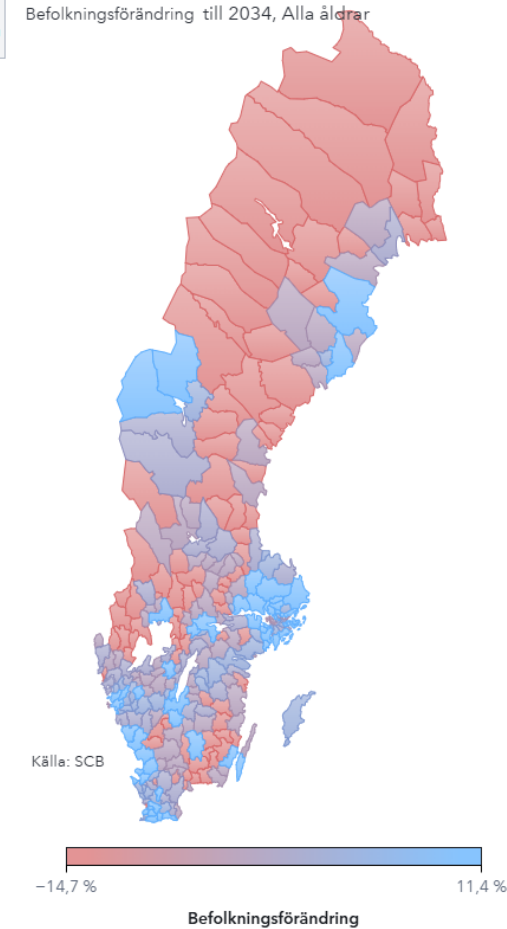




Trosa
KOMMUN



Befolkningsförändring till 2034, Alla åldrar



Temperaturmätare...

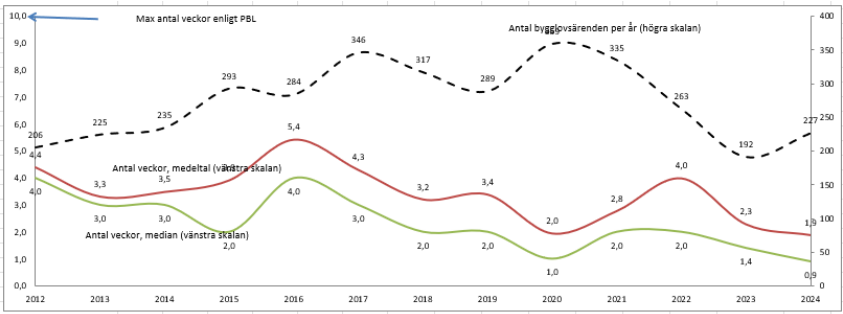
Mellan maj och juli såldes 56 villor i Trosa kommun. Det är fler än någon tremånadersperiod sedan 2020.

Befolkningsstatistik per månad 2025 Trosa kommun

Månad	Folkmängd vid periodens slut	Folkökning	Födda	Döda
Januari	14 901	-26	9	14
Februari	14 872	-29	12	14
Mars	14 888	16	10	12
April	14 890	2	7	12
Maj	14 912	22	11	13
Juni	14 929	17	14	12
Juli				
Augusti				
September				
Oktober				
November				
December				
Summa		2	63	77

Ljusning på villamarknaden i Trosa

Det är fyra år sedan som det såldes lika många villor den senaste tremånadersperioden i Trosa som i år.
– Vi ser en viss ökning, konstaterar Annelie Tapper på Fastighetsbyrån i Trosa.



Bostadsbyggandet tar fart igen

Bostadsbyggandet ökade under första halvåret 2025. Under perioden började 15 400 lägenheter att byggas, en uppgång med 3 procent jämfört med samma period 2024, enligt siffror från Statistiska centralbyrån.

Försäljningar av villor i Södermanlands län

Kommun	Prisutveckling (3 månader)	Antal försäljningar (senaste 3 månaderna)	Medelpris (kr)
Eskilstuna	+8 % ▲	126	3,3 miljoner
Flen	-6 % ▼	30	2,0 miljoner
Gnesta	+2 % ▲	29	4,2 miljoner
Katrineholm	-2 % ▼	47	2,7 miljoner
Nyköping	±0 % ±	88	3,5 miljoner
Oxelösund		28	3,1 miljoner
Strängnäs	-1 % ▼	87	4,2 miljoner
Trosa	+3 % ▲	56	6,1 miljoner
Vingåker		16	1,9 miljoner

Handelsjättarna öppnar i Vagnhärad: "Jagat rätt mix"

Beräknat årligt bostadsbyggnadsbehov baserat på åren 2025-2034

Län	Kommun	Totalt byggbehov
4 Södermanland	Vingåker	0
4 Södermanland	Gnesta	66
4 Södermanland	Nyköping	126
4 Södermanland	Oxelösund	0
4 Södermanland	Flen	0
4 Södermanland	Katrineholm	54
4 Södermanland	Eskilstuna	277
4 Södermanland	Strängnäs	333
4 Södermanland	Trosa	168



Samhällsplanering framåt



- Trosa kommer fortsätta att växa men takten är osäker
- Småskalig tillväxt – mindre områden, fortsatt bredd i bebyggelsetyp men tydligt fokus på mer småhusproduktion
- Vi framtidsrustar och planerar för tillväxt framför allt i Vagnhärad
- Vilka aktörer vill och ska vi arbeta tillsammans med framöver?
- Aktiv översikts- och detaljplanering



